

**BURMISTRZ MIASTA KOLNO**  
**Zgodnie z Zarządzeniem Nr 39/24**  
**OGŁASZA PIERWSZY**  
**USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY**

na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej na terenie miasta Kolno przy ulicy Świętego Floriana z przeznaczaniem w planie miejscowym pod zabudowę mieszkaniową

- 1. Działka nr 1421/6 o pow. 222 m<sup>2</sup>, KW LM1L/0007141/9, cena wywoławcza 42 200,00 zł, wadium- 2200 zł.**

Wyżej wymieniona nieruchomość położona jest na obszarze obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów przy ulicy Św. Floriana w Kolnie zatwierdzonego uchwałą Rady Miasta Kolno z dnia 31 sierpnia 2006 r. nr XXXVI/217/2006 z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną (2MN).

**Przetarg odbędzie się w dniu 25 lutego 2025 r. o godz. 10<sup>00</sup> w Urzędzie Miasta Kolno, ul. Wojska Polskiego 20, pokój nr 1.**

**W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne i prawne które wpłacą wymagane wadium w gotówce w nieprzekraczalnym terminie do dnia 20 lutego 2025 r. na konto Urzędu Miasta Kolno BS Kolno nr 85 8754 0004 0000 8341 2000 0060 (za termin wpływu wadium przyjmuje się wpływ pieniędzy na w/w konto. )**

Wadium wpłacone przez oferenta, który przetarg wygra zalicza się na poczet ceny nabycia. Wadium ulega przepadkowi w razie nie podpisania w wyznaczonym terminie umowy notarialnej przez osobę która przetarg wygrała. Wylicytowana cena sprzedaży podlega zapłacie przed zawarciem umowy notarialnej, **do wylicytowanej ceny nieruchomości doliczony będzie 23 % VAT.** Nabywca ponosi koszty sporządzenia aktu notarialnego.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Z uzasadnionej przyczyny przetarg może być odwołany. Szczegółowe informacje dotyczące danych o nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miasta Kolno pokój nr 14 lub pod tel. 86-278-94-54.

**BURMISTRZ MIASTA KOLNO**

  
**Andrzej Duda**