

ZARZĄDZENIE NR 100/25
BURMISTRZA MIASTA KOLNO

z dnia 10 lipca 2025 r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości w trybie bezprzetargowym na okres dłuższy niż 3 lata

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), uchwały Nr XII/68//25 Rady Miasta Kolno z dnia 26 czerwca 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości w trybie bezprzetargowym na okres dłuższy niż 3 lata, § 15 ust. 1 i 2 uchwały Nr XXVI/159/05 Rady Miasta Kolno z dnia 28 kwietnia 2005 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu (Dz. Urz. Województwa Podlaskiego Nr 121, poz. 1478 z 2011, zarządzam co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas 25 lat nieruchomość położoną w mieście Kolno, będącą własnością Miasta Kolno, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 315 o pow. 3.4544 ha z przeznaczeniem pod farmę fotowoltaiczną o mocy do 3MW wraz z magazynem energii.

2. Wykaz nieruchomości przeznaczonej pod dzierżawę ze szczegółowym określeniem położenia, powierzchni, przeznaczenia w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oraz stawki czynszu stanowi załącznik do zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta Kolno

Andrzej Duda

Załącznik do zarządzenia Nr 100/25
Burmistrza Miasta Kolno
z dnia 10 lipca 2025 r.

Wykaz w sprawie wydzierżawienia nieruchomości w trybie bezprzetargowym na okres dłuższy niż 3 lata

Lp.	Nr działki	Pow. w m ²	Nr księgi wieczystej	Położenie	Przeznaczenie w planie miejscowym	Rodzaj zabudowy	Wysokość czynszu i sposób aktualizacji opłat
1	315	34544	LM1L/00009035/7	ul. Pastorczyk	Brak planu zagospodarowania przestrzennego	Farma fotowoltaiczna wraz z magazynem energii	13 000,00 netto za 1ha+ VAT – opłata roczna Czynsz podlega waloryzacji w oparciu o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszych trzech kwartałów roku poprzedniego ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, w okresach nie krótszych niż rok.

Wykaz podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 10 lipca 2025 r. do dnia 01 sierpnia 2025 r.



DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Zarządzenie
Numer dokumentu	100/25
Data dokumentu	2025-07-10
Organ wydający	Burmistrz Miasta Kolno
Przedmiot regulacji	w sprawie wydzierżawienia nieruchomości w trybie bezprzetargowym na okres dłuższy niż 3 lata
Identyfikator dokumentu	010FAC60-D207-46B5-B763-9981F4917F79

Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

Podpis:	
Sygnatura	Signature-1678785076
Numer seryjny	30F8DC1E95F931DCEA24A5127F94AC26E8CB4D25
Osoba podpisująca	Andrzej Duda
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	10.07.2025 09:15:13
Zakres podpisu	Podpis całego dokumentu
Wystawca certyfikatu	VATPL-5260300517 COPE SZAFIR - Kwalifikowany Krajowa Izba Rozliczeniowa S.A. PL